



Prot. n.

Châtillon,

## AVVISO DI LOCAZIONE POSTI AUTO NELL'AUTORIMESSA COLLETTIVA IN FRAZIONE ALBARD SI COMUNICA CHE

L'Amministrazione Comunale procede alla formazione di graduatoria da utilizzare per l'assegnazione in locazione di **n. 09 (nove)** posti auto nell'autorimessa collettiva in frazione **ALBARD**;

### **REQUISITO DI AMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTI:**

- essere proprietari o locatari o comodatari di un immobile appartenente all'area delimitata, per l'autorimessa della frazione di **ALBARD**, e nella stessa avere residenza anagrafica;
- essere proprietari di un automezzo regolarmente immatricolato ed assicurato;
- essere in possesso della patente di guida – categorie B, C, D - in corso di validità.

### **CRITERI GENERALI E PARAMETRI DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI:**

- L'ufficio competente, a seguito della verifica dei requisiti di cui sopra procede a stilare la graduatoria, tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:
  - assegnazione di un massimo di un posto auto per ogni nucleo familiare del richiedente: per nucleo familiare si intende quello che risulta dal certificato anagrafico di stato di famiglia;
  - i richiedenti aventi una invalidità medico-legale e/o una disabilità medico-sociale certificate hanno la precedenza nella graduatoria.

### **REQUISITI OGGETTO DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI:**

- I punteggi sono cumulabili.
- Verrà assegnato il punteggio più alto in ragione del requisito posseduto.
- In caso di parità si darà priorità al richiedente che risiede in luogo più prossimo all'autorimessa collettiva, secondo il più breve percorso pedonale pubblico.
- In caso di ulteriore parità si procederà tramite sorteggio.
- Requisito e Punti:

| REQUISITO                                                                                                                                                                                                    | PUNTI |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Età del richiedente superiore ad anni 70 compiuti alla data della richiesta                                                                                                                                  | 5     |
| Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una o più persona con età > 70 anni compiuti                                                                                                                | 3     |
| Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una persona con età < 11 anni                                                                                                                               | 3     |
| Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una persona o più con invalidità medico-legale e/o una disabilità medico-sociale certificata                                                                | 4     |
| Non aver beneficiato (richiedente e/o familiare) nell'ultimo triennio di locazione di un posto auto e/o autorimessa comunali. Verrà riconosciuto 1/12 di punto per ogni mese, fino ad un massimo di 3 punti. | 3     |

### **CLAUSOLE ESSENZIALI DEL CONTRATTO:**

- Il contratto dovrà essere stipulato entro un mese dalla decorrenza dell'assegnazione del posto auto.
- Il canone dovrà essere corrisposto in rate semestrali anticipate ed è fissato nelle quote mensili di **euro 25,00**.
- Il contratto, con decorrenza dalla data di assegnazione del posto auto e avrà la durata di anni 3 (tre). Al termine del suddetto periodo il posto auto dovrà essere lasciato libero.
- Il locatario potrà in qualsiasi momento richiedere la disdetta del contratto, che dovrà essere comunicata a mezzo di lettera raccomandata A/R con un preavviso di almeno 6 mesi, salvo diverso accordo tra le parti.
- Le spese di stipulazione e registrazione del contratto - stimate in Euro 100,00 - sono a carico del locatario.
- Il Regolamento Comunale completo che disciplina i requisiti e le condizioni per la locazione in questione è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 31.07.2024 ed è in visione sul sito internet del comune.

### **DOMANDE:**

- Gli interessati potranno presentare domanda in bollo da **Euro 16,00** entro e non oltre il giorno **21.01.2026**, compilando l'apposita modulistica disponibile presso gli uffici: **Tecnico** - ☎ 0166-560616 – **Segreteria** ☎ 0166-560624 - **Protocollo** ☎ 0166-560611, oppure sul **sito internet del Comune** all'indirizzo: [www.comune.chatillon.ao.it](http://www.comune.chatillon.ao.it)



La Responsabile dell'Area Tecnica  
**Annamaria CIOCCA**

documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005