



Prot. n.

Châtillon,

AVVISO DI LOCAZIONE DI AUTORIMESSE (BOX CHIUSI) NELL'INTERRATO DI VIA E. CHANOUX N. 180 CON ACCESSO DA RUE DE LA GARE SI COMUNICA CHE

L'Amministrazione Comunale procede alla formazione di graduatoria da utilizzare per l'assegnazione in locazione di n. 18 autorimesse (box chiusi) nell'interrato di Via E. Chanoux n. 180 con accesso da Rue de la Gare;

REQUISITO DI AMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTI:

- essere proprietari di un automezzo regolarmente immatricolato ed assicurato;
- essere in possesso della patente di guida – categorie B, C, D - in corso di validità.

CRITERI GENERALI E PARAMETRI DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI:

- L'ufficio competente, a seguito della verifica dei requisiti di cui sopra procede a stilare la graduatoria, tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:
 - i richiedenti aventi una invalidità medico-legale e/o una disabilità medico-sociale certificate hanno la precedenza nella graduatoria.

REQUISITI OGGETTO DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI:

- I punteggi sono cumulabili. Verrà assegnato il punteggio più alto in ragione del requisito posseduto. In caso di parità si procederà tramite sorteggio.
- Requisito e Punti:

REQUISITO	PUNTI
Avere residenza anagrafica nel Comune di Châtillon	10
Essere proprietari o locatari o comodatari di un immobile nel territorio comunale di Châtillon	5
Età del richiedente superiore ad anni 70 compiuti alla data della richiesta	5
Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una o più persona con età > 70 anni compiuti	3
Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una o più persona con età < 11 anni	3
Presenza nel nucleo familiare del richiedente di una persona o più con invalidità medico-legale e/o una disabilità medico-sociale certificata	4
Non aver beneficiato (richiedente e/o familiare) nell'ultimo triennio di locazione di un posto auto e/o autorimessa comunali. Verrà riconosciuto 1/12 di punto per ogni mese, fino ad un massimo di 3 punti.	3

CLAUSOLE ESSENZIALI DEL CONTRATTO:

- Il contratto dovrà essere stipulato entro un mese dalla decorrenza dell'assegnazione del posto auto.
- Il canone dovrà essere corrisposto in rate semestrali anticipate ed è fissato nelle quote mensili di **euro 40,00**.
- Il contratto, con decorrenza dalla data di assegnazione del posto auto e avrà la durata di anni 3 (tre). Al termine del suddetto periodo il posto auto dovrà essere lasciato libero.
- Il locatario potrà in qualsiasi momento richiedere la disdetta del contratto, che dovrà essere comunicata a mezzo di lettera raccomandata A/R con un preavviso di almeno 6 mesi, salvo diverso accordo tra le parti.
- Le spese di stipulazione e registrazione del contratto - stimate in Euro 100,00 - sono a carico del locatario.
- Il Regolamento Comunale completo che disciplina i requisiti e le condizioni per la locazione in questione è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 31.07.2024 ed è in visione sul sito internet del comune.

DOMANDE:

- Gli interessati potranno presentare domanda in bollo da **Euro 16,00** entro e non oltre il giorno **11 DICEMBRE 2025**, compilando l'apposita modulistica disponibile presso gli uffici: **Tecnico** - ☎ 0166-560616 – **Segreteria** ☎ 0166-560624 - **Protocollo** ☎ 0166-560611, oppure sul **sito internet del Comune** all'indirizzo: www.comune.chatillon.ao.it



La Responsabile dell'Area Tecnica
Annamaria CIOCCA

documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005