

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE
COMUNE DI CHATILLON

NORMATIVA DI ATTUAZIONE
ZONE A15 (CHAMERAN) E Avn (CAPOLUOGO)

3.6.B ZONA AVN CAPOLUOGO: 1:1.000
INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DI ZONA

Tecnici incaricati:
Architetto Vittorio MARCHISIO e Ing. Giampiero MATTERI

- PERIMETRAZIONE ZONA Avn
- DELIMITAZIONE COMPARTI "n"
- CORSI D'ACQUA
- VIABILITA'
- AREE A PARCHEGGIO

INDIVIDUAZIONE VALORI DI ZONA - RIC. art. 2.1 N.d.A.

VALORI SINGOLI EDIFICI (V) - RIC. art. 2.2 N.d.A. (1)

- A - MONUMENTI
- B - DOCUMENTI
- C - EDIFICI DI PREGIO STORICO CULTURALE-ARCHITETTONICO AMBIENTALE
- D - EDIFICI DIBROCCATI
- Dc - EDIFICI DIBROCCATI NON RICOSTRUIBILI
- E - EDIFICI NON RIENTRANTI NELLE PRECEDENTI CATEGORIE
- ES - EDIFICI PER I QUALI SI RENDE NECESSARIA LA DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- EA - FABBRICATI INTERIATI
- TETTORE E BARACCHE

VALORI DI SPECIFICHE COMPONENTI EDILIZIE (V) - RIC. art. 2.4 N.d.A. (2)

VALORI D'INSEME (V) - RIC. art. 2.5 N.d.A.

- CORRINE EDILIZIE (V1)
- MULEDI AGGREGAZIONE (V2)

(1) Per l'individuazione nelle differenti sottocategorie di classificazione vd. "schede dei fabbricati."

(2) Per l'individuazione del tipo di componente tipologica e caratteristica di pregio vd. "schede dei fabbricati."

VALORI INTEGRATIVI DI TIPO AMBIENTALE O PASSAGGIO (V) - RIC. art. 2.6 N.d.A.:

- F - MANIFATTI
 - F1 PORTALI DI ACCESSO
 - F2 MURI DI RECINZIONE
 - F3 MURI DI FERRAZZAMENTO
 - F4 CANALI
 - F5 RIUS E RUSCELLI
 - F6 PONTI
 - F7 FONTAN
 - F8 SCALE ESTERNE DI PREGIO
 - F9 EDICOLE VITIVE
 - F10 CROCI
 - F11 FONTANE
 - F12 ALTRI ELEMENTI DI INTERESSE DOCUMENTALE E DI PREGIO
- G - PASSAGGI PUBBLICI O PRIVATI DI USO PUBBLICO O PRIVATO, CHE CONTRIBUISCONO ALL'ORGANIZZAZIONE DELLA RETE VIABILE DELL'ABITATO
 - G1 PASSAGGI COPERTI
 - G2 PORTICI
 - G3 SPAZI URBANI DI PREGIO
- H - AREE PERTINENZIALI
 - H1 SPAZI DELIMITATI
 - H2 GIARDINI ED ORTI
 - H3 AREE CORTILIZIE
 - H4 FRUTTETE E VERGERS
 - H5 PERGOLATI
 - H6 ALTRE AREE
- L - AREE A VERDE PUBBLICO
 - L1 PARCHI
 - L2 VERDE PUBBLICO
 - L3 PRATO IRRIGUI
 - L4 PRATO IRRIGUI ALBERATI
 - L5 VIGNO
- M - ELEMENTI NATURALI MOLIBATI O DI BORDO
 - M1 TORRENTI-FUMI
 - M2 ROCCE
 - M3 MASSE ARBORIE
 - M4 FILARI ALBERATI
 - M5 ALBERI DI ALTO FUSTO
 - M6 PUNTI PARTICOLARE VISUALE PANORAMICA
 - M7 ALTRI ELEMENTI NATURALI

INDIVIDUAZIONE DI AREE DI PARTICOLARE INTERESSE - RIC. art. 2.3 N.d.A.:

- F1a AREE DI PERTINENZA DI MONUMENTI DOCUMENTI
- F1b AREE DI PERTINENZA DI EDIFICI DI PREGIO STORICO, CULTURALE, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE
- F2 AREE DI PREGIO STORICO, CULTURALE, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE
 - a) PER USO PATRIMONIALE E ARREDE
 - b) PER PRESENZA DI ELEMENTI STORICI O ARCHITETTONICI (REINZIONI, MURATURE, ECC.)
 - c) PER PARTICOLARI FUNZIONI DI TIPO TURISTICO, RAPPRESENTATIVO, POLITICO, SOCIALE
 - d) PER LE TESTIMONIANZE DI VALORE DOCUMENTALE IN QUANTO CONNESSE A PARTICOLARI MOMENTI O EVENTI STORICI
- F3 AREE DI PARTICOLARE PREGIO URBANISTICO/AMBIENTALE DETERMINATO DA UN INSIEME AGGREGATO DI EDIFICI
- NB: Relativamente alle aree vincolate paesaggisticamente (superficie parietali) si rimanda alla tavola P3 di PRG riportata in estratto nella tavola 3.2 allegata alla presente n.d.a.

